

„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АРМЕЕЦ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Стефан Караджа“ №2, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121076907, представлявано заедно от Изпълнителните директори Мирюлюб Панчев Иванов и Константин Стойчев Велев, на основание Заявление-въпросник от страна на кандидата за застраховане и срещу плащане на застрахователна премия застрахова разни финансови загуби при следните условия и срокове, както е описано в настоящата полица:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	„ОБЛИГАЦИОННИ ЕМИСИИ“
ЗАСТРАХОВАН: (ОБЛИГАЦИОНЕР)/:	Всички ОБЛИГАЦИОНЕРИ , притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации, регистрирана в „Централен депозитар“ АД с ISIN код BG2100021257, издадена от „БИОИАСИС“ АД, ЕИК 175344799, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 57, представлявано от Деян Бориславов Братков. На основание сключен Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“, застрахователната полица се сключва в полза на „Юг Маркет“ ЕАД, ЕИК 115156159, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, район Северен, ул. „Колю Фичето“ № 7-а, ет. 1, представлявано от Теодора Георгиева Якимова-Дренска – изпълнителен директор и Валентина Динева Тончева – прокурист, в качеството на Довереник на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BG2100021257.
ЗАСТРАХОВАЩ: (ЕМИТЕНТ)	„БИОИАСИС“ АД, ЕИК 175344799, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Христо Ботев“ № 57, представлявано от Деян Бориславов Братков, в качеството на ЕМИТЕНТ на емисия с ISIN код BG2100021257, в размер на 15 000 000 евро (петнадесет милиона евро), разпределени в 15 000 (петнадесет хиляди) броя обикновени, безналични, поименни, свободнопрехвърляеми, лихвоносни, обезпечени, неконвертируеми облигации.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно Общите условия за застраховане на облигационни емисии, Застрахователят покрива риска от неплащане от страна на Застрахователя „БИОИАСИС“ АД в полза на всеки ОБЛИГАЦИОНЕР , на който и да е дължима и изискуема вноска (без значение на основанията за дължимост и изискуемост, включително в случаите на обявяване на ЕМИСИЯТА за предсрочно изискуема) по главница и/или договорна лихва по ЕМИСИЯТА . Застраховката не покрива лихви за просрочие, неустойки и всякакви други задължения на ЗАСТРАХОВАЩИЯ , освен задълженията му за заплащане на главниците и лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА .
РИСКОВА ЕКСПОЗИЦИЯ (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА):	19 961 028.46 евро (деветнадесет милиона деветстотин шестдесет и една хиляди двадесет и осем и 0.46 евро). Застрахователната сума е формирана от сбора от дължимите главница и договорна лихва по ЕМИСИЯТА , както следва: Общ размер на главницата по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал.2 от Търговския закон с лимит до 15 000 000 евро (петнадесет милиона евро) Общ размер на лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал.2 от Търговския закон с лимит до 4 961 028.46 евро (четири милиона деветстотин шестдесет и една хиляди двадесет и осем и 0.46 евро).
СРОК НА ПОЛИЦАТА:	Начало: 15.30 ч. на 22.07.2025 г. Край: 23.59 ч. на 22.09.2033 г.
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	443 652.57 евро (четиристотин четиридесет и три хиляди шестстотин петдесет и две и 0.57 евро)
ЗДЗП 2%:	8 873.05 евро (осем хиляди осемстотин седемдесет и три и 0.05 евро)
ОБЩО ДЪЛЖИМА СУМА:	452 525.62 евро (четиристотин петдесет и две хиляди петстотин двадесет и пет и 0.62 евро)

**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА
ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА
ПРЕМИЯ**

Застрахователната премия е платима на 16 (шестнадесет шестмесечни), като на всеки 6 месеца Застрахователят определя размерът на дължимите вноски за следващия 6 месечен период съгласно уговореното в т.1, раздел „Други условия“ от застрахователната полица.

Вноските са както следва:

Вноска	Падеж	Премия	Данък	Общо
1	22-07-2025	38 586.99 EUR	771.74 EUR	39 358.73 EUR
2	22-01-2026	38 569.26 EUR	771.39 EUR	39 340.65 EUR
3	22-07-2026	38 586.99 EUR	771.74 EUR	39 358.73 EUR
4	22-01-2027	38 569.26 EUR	771.39 EUR	39 340.65 EUR
5	22-07-2027	38 584.02 EUR	771.68 EUR	39 355.70 EUR
6	22-01-2028	38 572.23 EUR	771.44 EUR	39 343.68 EUR
7	22-07-2028	38 586.99 EUR	771.74 EUR	39 358.73 EUR
8	22-01-2029	34 712.34 EUR	694.25 EUR	35 406.58 EUR
9	22-07-2029	30 869.59 EUR	617.39 EUR	31 486.98 EUR
10	22-01-2030	26 998.48 EUR	539.97 EUR	27 538.45 EUR
11	22-07-2030	23 152.19 EUR	463.04 EUR	23 615.24 EUR
12	22-01-2031	19 284.63 EUR	385.69 EUR	19 670.32 EUR
13	22-07-2031	15 433.61 EUR	308.67 EUR	15 742.28 EUR
14	22-01-2032	11 571.67 EUR	231.43 EUR	11 803.10 EUR
15	22-07-2032	7 717.40 EUR	154.35 EUR	7 871.75 EUR
16	22-01-2033	3 856.93 EUR	77.14 EUR	3 934.06 EUR

Застрахователната премия и дължимият данък от 2% следва да бъде заплатена от Застрахователя по банкова сметка на Застрахователя: IBAN BG79CECB97901061905000, BIC: CECBBSGF, при ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД в български лева.

При предсрочно прекратяване на застрахователната полица, поради смяна/замяна на обезпечението на Емисията или поради предсрочно изпълнение на задълженията на Емитента по облигационната емисия, Застрахователят възстановява застрахователната премия до размера на неусвоената част.

ДУГИ УСЛОВИЯ

1. Рисковата експозиция и застрахователната премия са калкулирани на база максималната стойност на приложимия лихвен процент по облигациите, в размер на 5,75%.
2. Застрахователят (Емитентът) се задължава да разходва набраните средства от емитираната облигационна емисия единствено и само за целите, подробно описани в Предложението за записване на облигационния заем. В случай, че Застрахователят (Емитентът) реши да извърши допълване на първоначалните цели е необходимо всички облигационери (100% от всички облигации) да са съгласни с допълнението, като, ако има облигационери, които не са съгласни, трябва да им се предостави право на обратно изкупуване на всички притежавани от тях облигации в 15 дневен срок от уведомяването им.
3. При изтичане на всяко отчетно тримесечие, Застрахователят (Емитентът) сам или чрез Довереника на облигационерите представят на Застрахователя подробен доклад в съответствие със сроковете по чл. 100ж, ал.1, т.3 от ЗППЦК относно изпълнение на поетите инвестиционни ангажименти. Докладът може да бъде представен и посредством публично достъпни източници на информация.
4. При подписване на настоящия застрахователен договор, Застрахователят (Емитентът) се задължава, да представи на Застрахователя Предложение за записване на облигационния заем, предложен при условията на частно пласиране на емитираната и застрахована облигационна емисия с ISIN код BG2100021257, с опция за последващо публично предлагане.
5. В срок от 3 /три/ дни от потвърждаване, Застрахователят (Емитентът) представя на Застрахователя одобрения от КФН Проспект за емитираната емисия облигации, обект на настоящата застраховка.
6. При подписване на настоящия застрахователен договор, Застрахователят (Емитентът) представя на Застрахователя договор, сключен с Довереника на облигационерите.
7. Застрахователното събитие ще се счита за настъпило, ако в срок до 30 (тридесет) дни след падежа на което и да е дължимо плащане на главница и/или договорна лихва по емисията (включително в срок от 30 дни след обявяване на емисията за предсрочно изискуема), Застрахователят (Емитентът) не е заверил откритата банкова сметка на Централен Депозитар АД, обслужваща плащанията по емисията, с пълния размер на дължимите суми за съответното плащане.
8. Довереникът на облигационерите има право да получава от името и за сметка на облигационерите застрахователни обезщетения от Застрахователя във връзка с настъпили застрахователни събития.
9. Текстът на чл. 14, ал. 1 от Общите условия на застраховката се изменя както следва:
Чл. 14 (1) Довереникът на облигационерите е длъжен в срок от седем работни дни от датата на узнаване за неплащане на дължима сума по облигационната емисия да уведоми Застрахователя в писмена форма като заедно с това предостави доказателства, че са били налице основания за плащане.
10. Текстът на чл. 17, ал. 2 от Общите условия на застраховката се изменя както следва:
Чл. 17 (2) При настъпване на застрахователно събитие Застрахователят е длъжен в срок от 15 работни дни след представяне на всички необходими документи за уреждане на щетата да изплати застрахователно обезщетение до размера на номиналната стойност на емитираната облигационна емисия ведно с натрупаните лихви, като се отчита платеното по емисията до момента на настъпване на застрахователното събитие.

Дата и място на издаване:

Гр. София, 15.00 ч на 22.07.2025 г., ул. „Стефан Караджа“ № 2, Централно управление

Приложените Общи условия, Заявление-въпросник за застраховка "Разни финансови загуби", Договор между Емитента и Довереника на облигационерите, Протокол от взето решение на „БИОИАСИС“ АД за емитиране на облигационна емисия, Предложение за записване на облигациите, Устав на „БИОИАСИС“ АД, Финансовите отчети, данъчни декларации за последните 3 отчетни финансови години, одиторски доклади, приложенията и всички други писмени договорености между страните са неразделна част от настоящата полица. С подписите си по-долу Застрахованият и Застраховачият удостоверяват, че са съгласни и приемат условията към настоящата полица, екземпляр от които му е предаден към момента на подписване на полицата. Застрахованият и Застраховачият декларират, че им е предоставена преддоговорна информация по смисъла на Кодекса за застраховане.

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 НА
ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА

ЗАСТРАХОВАН:

"ЮГ МАРКЕТ ЕАД"



ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 НА
ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА

ЗАСТРАХОВАЩ:

"БИОИАСИС АД"



ЗАСТРАХОВАТЕЛ:

ЗАЛИЧЕНА ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО
РЕГЛАМЕНТ (ЕС) 2016/679 НА
ЕВРОПЕЙСКИЯ ПАРЛАМЕНТ И НА СЪВЕТА

ЗАД „АРМЕЕЦ“



