

Анекс към ДОГОВОР

ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ ФУНКЦИЯТА „ДОВЕРЕНИК НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ“ от дата 20.02.2024г.

Днес, 25.04.2024 г., между:

1. „ЮГ МАРКЕТ“ ЕАД, лицензиран инвестиционен посредник, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Колю Фичето“ № 7-а, ет.1, ЕИК 115156159, представлявано заедно от Теодора Георгиева Якимова-Дренска – изпълнителен директор и Валентина Динева Тончева - прокурист, наричано по-долу за краткост **Довереник на облигационерите**, или само **Довереник**,

2. „КАМБАНА ИНВЕСТ“ ЕАД, ЕИК 203840549, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Рилска“ № 9, ет.1, представлявано от Димитър Чернев Янков - изпълнителен директор **КАМБАНА ИНВЕСТ ЕАД**, наричано за краткост в настоящия договор **Емитент**, и

3. „КАМБАНА БУРГАС“ ЕООД, ЕИК 203563835, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Рилска“ № 9, ет.1, представлявано от Димитър Чернев Янков - управител, наричано за краткост в настоящия договор **Обезпечаваща страна**, а заедно наричани страните

СЕ СКЛЮЧИ НАСТОЯЩИЯТ АНЕКС ЗА СЛЕДНОТО:

Чл.13, ал. 1 от Раздел III от договора придобива следната редакция:

Чл.13. (1) За обезпечаване вземанията на облигационерите по главницата на облигационния заем с обща номинална стойност в размер на 18 000 000 (осемнадесет милиона) евро, включително в случаите на удължаване срока/падежа на емисията, както и на вземанията за всички дължими върху главницата лихви, Обезпечаващата страна се задължава надлежно да учреди и впише в съответната Служба по вписванията първа по ред договорна ипотека в полза на Довереника като заложен кредитор („Ипотека/и“) върху Недвижимите имоти, съгласно чл. 3, ал.1, буква „А“. Към датата на сключване на настоящия договор Пазарната стойност, съгласно изготвената оценка по чл.14, ал.2, на предоставеното обезпечение под формата на недвижими имоти е в размер на 39 489 900 лв. (тридесет и девет милиона четиристотин осемдесет и девет хиляди и деветстотин лева).

Всички останали клаузи по договора остават непроменени.

Настоящият анекс се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ЗА ДОВЕРЕНИКА:



Теодора Якимова-Дренска



Валентина Тончева



ЗА ЕМИТЕНТА:



Димитър Янков



ЗА ОБЕЗПЕЧАВАЩАТА СТРАНА:



Димитър Янков

