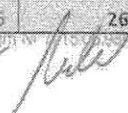


„ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АРМЕЕЦ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Стефан Караджа“ №2, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121076907, представлявано заедно от изпълнителните директори Мирюлюб Панчев Иванов и Константин Стойчев Велер, на основание Заявление-въпросник от страна на кандидата за застраховане и срещу плащане на застрахователна премия застрахова разни финансови загуби при следните условия и срокове, както е описано в настоящата полица:

ВИД ЗАСТРАХОВКА:	“РАЗНИ ФИНАНСОВИ ЗАГУБИ”																									
ЗАСТРАХОВАН/ТРЕТО ПОЛЗВАЩО СЕ ЛИЦЕ:	Всички ОБЛИГАЦИОНЕРИ , притежаващи облигации от емисия корпоративни облигации, регистрирана в „Централен депозитар“ АД с ISIN код BGXXXXXXX, издадена от „ ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ “ АД, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, ЕИК 121779787, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 73, представлявано заедно и поотделно от Бистра Николова Илкова и Величка Маринова Сахалин. На основание сключен Договор за изпълнение на функцията „Довереник на облигационерите“ от 06.10.2017 г., застрахователната полица се сключва в полза на „ ТЕКСИМ БАНК “ с ЕИК 040534040, в качеството на Банка – Довереник на облигационерите по емисия облигации с ISIN код BGXXXXXXX.																									
ЗАСТРАХОВАЩ: (ЕМИТЕНТ)	„ ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ “ АД, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията, ЕИК 121779787, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Тодор Александров“ № 73, представлявано заедно и поотделно от Бистра Николова Илкова и Величка Маринова Сахалин, действащо в качеството си на ЕМИТЕНТ на емисия с ISIN код BGXXXXXXX, в размер на 10 000 000 евро (Десет милиона евро), разпределени в 10 000 (Десет хиляди) броя обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, обезпечени облигации;																									
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:	Съгласно Специалните условия по застраховка „Разни финансови загуби“ за застраховане на ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ , Застрахователят покрива риска от неплащане от страна на Застрахования ЗЕНИТ ИНВЕСТМЪНТ ХОЛДИНГ АД в полза на всеки ОБЛИГАЦИОНЕР , на която и да е дължима и изискуема вноска (без значение на основанията за дължимост и изискуемост, включително в случаите на обявяване на ЕМИСИЯТА за предсрочно изискуема) по главница и/или договорна лихва по ЕМИСИЯТА . Застраховката не покрива лихви за просрочие, неустойки и всякакви други задължения на ЗАСТРАХОВАЩИЯ , освен задълженията му за заплащане на главниците и лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА .																									
РИСКОВА ЕКСПОЗИЦИЯ (ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА):	13 449 671,23 евро (Тринадесет милиона четиристотин четиридесет и девет хиляди шестстотин седемдесет и едно евро и двадесет и три цента). Застрахователната сума е формирана от сбора от дължимите главница и договорна лихва по ЕМИСИЯТА , както следва: общ размер на главницата по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал. 2 от Търговския закон с лимит до 10 000 000.00 евро (Десет милиона евро); общ размер на лихвите по облигациите от ЕМИСИЯТА – съгласно Предложението за записване на облигации по чл. 205, ал. 2 от Търговския закон с лимит до 3 449 671,23 евро (Три милиона четиристотин четиридесет и девет хиляди шестстотин седемдесет и едно евро и двадесет и три цента).																									
СРОК НА ПОЛИЦАТА:	Осем години и четиридесет и пет дни Начало: 06.10.2017 г. Край: 20.11.2025 г.																									
ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:	318 548,97 евро (Триста и осемнадесет хиляди петстотин четиридесет и осем евро и деветдесет и седем цента)																									
ДЗП 2%:	6 370,98 евро (Шест хиляди триста и седемдесет евро и деветдесет и осем цента)																									
Застрахователната премия и дължимият данък от 2% се разсрочват на 16 (Шестнадесет) вноски, дължими в срокове и размер, както следва по-долу в таблицата:																										
<table><tr><th>Вноски №</th><th>Падеж</th><th>Застрахователна премия в евро</th><th>2% ДЗП в евро</th><th>Премия + 2% ДЗП в евро</th></tr><tr><td>1</td><td>06.10.2017</td><td>25 000.00</td><td>500.00</td><td>25 500.00</td></tr><tr><td>2</td><td>06.04.2018</td><td>25 747.95</td><td>514.96</td><td>26 262.90</td></tr><tr><td>3</td><td>06.10.2018</td><td>25 752.05</td><td>515.04</td><td>26 267.10</td></tr><tr><td>4</td><td>06.04.2019</td><td>25 747.95</td><td>514.96</td><td>26 262.90</td></tr></table>		Вноски №	Падеж	Застрахователна премия в евро	2% ДЗП в евро	Премия + 2% ДЗП в евро	1	06.10.2017	25 000.00	500.00	25 500.00	2	06.04.2018	25 747.95	514.96	26 262.90	3	06.10.2018	25 752.05	515.04	26 267.10	4	06.04.2019	25 747.95	514.96	26 262.90
Вноски №	Падеж	Застрахователна премия в евро	2% ДЗП в евро	Премия + 2% ДЗП в евро																						
1	06.10.2017	25 000.00	500.00	25 500.00																						
2	06.04.2018	25 747.95	514.96	26 262.90																						
3	06.10.2018	25 752.05	515.04	26 267.10																						
4	06.04.2019	25 747.95	514.96	26 262.90																						





**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ НА
ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА
ПРЕМИЯ**

5	06.10.2019	25 752.05	515.04	26 267.10
6	06.04.2020	25 750.00	515.00	26 265.00
7	06.10.2020	25 750.00	515.00	26 265.00
8	06.04.2021	25 747.95	514.96	26 262.90
9	06.10.2021	23 176.85	463.54	23 640.39
10	06.04.2022	20 598.36	411.97	21 010.32
11	06.10.2022	18 026.44	360.53	18 386.97
12	06.04.2023	15 448.77	308.98	15 757.74
13	06.10.2023	12 876.03	257.52	13 133.55
14	06.04.2024	10 300.00	206.00	10 506.00
15	06.10.2024	7 725.00	154.50	7 879.50
16	06.04.2025	5 149.59	102.99	5 252.58

Всяка разсрочена вноска по начислената застрахователна премия следва да бъде заплатена от Застрахователя по банкова сметка на Застрахователя: IBAN BG79CECB97901061905000, BIC: CECB88GSF, при ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД в български лева, при курс 1.95583 лева за 1.00 евро и съгласно посочените по-горе падежи и условията по чл. 9 от Специалните условия по застраховка „Разни финансови загуби“ за застраховане на облигационерите.

При авансово плащане на общата застрахователна премия, Застрахователят начислява отстъпка в размер на 10% (десет на сто).

При предсрочно прекратяване на застрахователната полица, поради смяна/замяна на обезпечението на Емисията или поради предсрочно изпълнение на задълженията на Емитента по облигационната емисия, Застрахователят възстановява застрахователната премия до размера на неусвоената част, и в случай, че същата е платена авансово.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

1. **ЕМИТЕНТА** се задължава да разходва набраните средства от емитираната облигационна емисията единствено и само за целите, подробно описани в Предложението за записване на облигационния заем.
2. При изтичане на всяко отчетно тримесечие, **ЕМИТЕНТА** сам или чрез **ДОВЕРЕНИКА НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ** в лицето на „ТЕКСИМ БАНК“ АД представят на Застрахователя подробен доклад съгласно и в съответствие със сроковете по чл. 100ж, ал. 1, т. 3 от ЗППЦК относно изпълнение на поетите инвестиционни ангажменти. Докладът може да бъде представен и посредством публично достъпни източници на информация.
3. При подписване на настоящия застрахователен договор, **ЕМИТЕНТА** се задължава, да представи на Застрахователя Предложение за записване на облигационния заем, предложен при условията на частно пласиране на емитираната и застрахована облигационна емисия с ISIN код BGXXXXXXX, с опция за последващо публично предлагане.
4. В срок от 3 /три/ дни/ от потвърждаване, **ЗАСТРАХОВАЩИЯТ** представя на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** одобрения от КФН Проспект за емитираната емисия облигации, обект на настоящата застраховка.
5. При подписване на настоящия застрахователен договор, **ЕМИТЕНТА** представя на Застрахователя договор, сключен с Банката - Довереник на облигационерите.
6. При неплащане на която и да е вноска от застрахователната премия в горепосочените срокове, **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** се задължава да уведоми **БАНКАТА-ДОВЕРЕНИК** в срок от 5 /пет/ работни дни.
7. Застрахователното събитие ще се счита за настъпило, ако в срок до 30 (тридесет) дни след падежа на което и да е дължимо плащане на главница и/или договорна лихва по емисията (включително в срок от 30 дни след обявяване на емисията за предсрочно изискуема) **ЗАСТРАХОВАЩИЯ** не е заверил откритата банкова сметка на Централен Делозитар АД, обслужваща плащанията по емисията, с пълния размер на дължимите суми за съответното плащане.
8. Довереникът на облигационерите има право да получава от името и за сметка на **ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ** застрахователни обезщетения от Застрахователя във връзка с настъпили застрахователни събития, единствено на основание изрични разпоредби, съдържащи се в договора, сключен с **ЕМИТЕНТА**, съгласно изискуванията на чл. 100а от ЗППЦК.
9. Текстът на чл. 5, ал. 1 от Специалните условия, се променя както следва: Чл. 5. Съгласно настоящите Специални условия по тази застраховка няма да се покриват вземания в следните случаи:
1. когато поемател на емисията е свързано с емитента лице или такова, върху което той притежава и упражнява контрол по смисъла на § 1, т. 14 от ДР на ЗППЦК;
10. За целите на настоящата застрахователна полица, страните приемат, че текстът на чл. 5, т. 2 от Специалните условия е неприложим и не поражда правни последици;



ДРУГИ УСЛОВИЯ

11. Текстът на чл. 7 от Специалните условия, се променя както следва: При промяна на естеството и размера на риска по облигационната емисия, Застрахователят има право да преразгледа условията по полицата, включително да преизчисли начислената застрахователна премия;
12. За целите на настоящата застрахователна полица, страните приемат, че текстът в чл. 8, ал. 3 от Специалните условия е неприложим и не поражда правни последици;
13. За целите на настоящата застрахователна полица, страните приемат, че текстът в изречение второ от Чл. 14, ал. 1 от Специалните условия е неприложим и не поражда правни последици;
14. За целите на настоящата застрахователна полица, страните приемат, че текстът в изречение второ от Чл. 17, ал. 1, т.1 от Специалните условия е неприложим и не поражда правни последици;
15. Текстът на чл. 20, ал.1 от Специалните условия, се променя както следва:
Чл.20. (1) В случай, че след изтичане на 6 месеца от настъпване на застрахователното събитие размерът на щетата не може да бъде определен или има спор по изпълнението на облигационната емисия, Застрахователят може да изплати предварително обезщетение в определен от него размер. Когато окончателно определеният размер на щетата е по-нисък от предварително изплатеното обезщетение, Банката-довереник е длъжна да върне разликата в 15-дневен срок. От своя страна при изплатено по-ниско обезщетение Застрахователят се задължава да доплати разликата на Банката-довереник, респективно на Облигационерите.
16. За целите на настоящата застрахователна полица, страните приемат, че текстът в т. 9.4. от Общите условия е неприложим и не поражда правни последици.

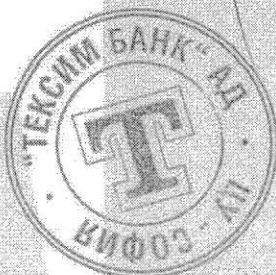
Дата и място на издаване:

Гр. София, 06.10.2017 г., ул. „Стефан Караджа“ № 2, Централно управление

Приложените Общи и Специални условия, Заявление-въпросник за застраховка "Разни финансови загуби", Договор между Емитента и Банката-Довереника на облигационерите, Протокол от взето решение от „Зенит Инвествънт Холдинг“ АД за емитиране на облигационна емисия, Предложение за записване на облигациите, Устав на „Зенит Инвествънт Холдинг“ АД, Финансовите отчети, данъчни декларации за последните 3 отчетни финансови години, одиторски доклади, приложенията и всички други писмени договорености между страните са неразделна част от настоящата полица. С подписите си по-долу Застрахованият и Застрахователят удостоверяват, че са съгласни и приемат условията към настоящата полица, екземпляр от които му е предаден към момента на подписване на полицата. Застрахованият и Застрахователят декларират, че им е предоставена преддоговорна информация по смисъла на Кодекса за застраховане.

ЗАСТРАХОВАН:

ЗАСТРАХОВАТЕЛ:



ЗАСТРАХОВАЩ:

